Zmluva
č. 2014/346 o nájme hrobového miesta uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z.z o pohrebníctve a Občianskeho zákonníka §663 až 684

Prenajímateľ: **Technické služby mesta Humenné**
Sninská 27/1018,
066 01 Humenné
IČO: 186 155
Zastúpený :Ing. Milan Kuruc- riaditeľ organizácie

Nájomca:
Fyzická osoba: Emília Demeterová

I. Predmet zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov na mestskom cintoríne v Humennom :

Časť cintorína:	Cintorín nad Kalv. - PS 9. 1.
Číslo miesta:	593
Typ:	1-Hrobka (Krypta)
Interné číslo:	20144227

II. Doba trvania zmluvy

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.
Nájomné zaplatené do 25.11.2024

III. Práva a povinnosti prevádzkovateľa a nájomcu

Počas trvania nájmu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

IV. Výpoveď nájomnej zmluvy

Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:
a/ závažne okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
b/ sa pohrebisko ruší
c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta
Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona § 22 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

V. Cena nájmu

Cena nájmu [40] eur.
Cena nájmu hrobového miesta je stanovená právoplatným uznesením Mestského zastupiteľstva v Humennom. Platný cenník je umiestnený na verejne prístupnom mieste na miestnom cintoríne.

VI. Splatnosť nájmu

Nájomné je splatné pri uzatvorení nájomnej zmluvy podľa platného cenníka najmenej na dĺžku tlecej doby teda na 10 rokov dopredu. Nájomné zaplatené na dobu [10] rokov, do 25.11.2024. Ďalšia splátka nájmu je splatná pri obnove nájmu hrobového miesta.

Click here to get your free novaPDF Lite registration key

VII. Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom sa zmluva sa riadi ustanoveniami § 663 až 684 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sidle mesta.

V Humennom dňa .....

Ing. Milan Kuruc
riaditeľ Technických služieb mestá Humenné

....

Nájomca Prenajímateľ

V zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, súhlasím so spracovaním a uchovaním mojich osobných údajov za účelom evidencie nájmu hrobových miest v zmysle zákona 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

Click here to get your free novaPDF Lite registration key